



**ID De La Propiedad: 53661**

Rent, 4 Bedrooms 150000 - Villa, house with licence

6 Bedrooms 6 Bathrooms 12 Guests

**Price: 150000€ Summer Season/ 180k Annual**

## **Villa with Views in Sa Carroca with Licence available for rent All Year**

**Download PDF**

**English**

A stunning six-bedroom, six-bathroom villa fully renovated in 2025, located on the hills just outside Ibiza Town.

The property offers breathtaking sea and coastal views, with the airport and town only 8 minutes away, and the nearest beach just 5 minutes by car. The villa features a private garden with a pool, sun loungers, day beds, outdoor seating, and a secluded roof terrace. Inside, there's a stylish lounge with a smart TV, a dining area for eight, and a fully equipped kitchen with modern appliances. All six double bedrooms are elegantly decorated and come with en-suite bathrooms and walk-in showers. Some rooms offer private terraces overlooking the pool. The villa provides everything needed for comfort and relaxation, making it the perfect base to enjoy Ibiza.

Bills, security deposit, and agency fees not included.

## **Español**

Una impresionante villa de seis dormitorios y seis baños, completamente renovada en 2025, situada en las colinas a las afueras de la ciudad de Ibiza. La propiedad ofrece impresionantes vistas al mar y a la costa, con el aeropuerto y la ciudad a solo 8 minutos, y la playa más cercana a 5 minutos en coche. La villa cuenta con un jardín privado con piscina, tumbonas, camas balinesas, zona de estar al aire libre y una terraza en la azotea perfecta para disfrutar del sol en total privacidad. En el interior, dispone de un elegante salón con smart TV, un comedor para ocho personas y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos. Los seis dormitorios dobles están decorados con estilo y disponen de baño en suite con duchas de obra. Algunas habitaciones cuentan con terrazas privadas con vistas a la piscina. La villa ofrece todo lo necesario para el confort y la relajación, convirtiéndose en la base perfecta para disfrutar de Ibiza.

Gastos, fianza y honorarios de agencia no incluidos.

## **Italiano**

Una splendida villa con sei camere da letto e sei bagni, completamente ristrutturata nel 2025, situata sulle colline appena fuori dalla città di Ibiza. La proprietà offre viste mozzafiato sul mare e sulla costa, con l'aeroporto e la città raggiungibili in soli 8 minuti, e la spiaggia più vicina a 5 minuti in auto. La villa dispone di un giardino privato con piscina, lettini, day bed, area relax all'aperto e una terrazza solarium sulla copertura ideale per prendere il sole in totale tranquillità. All'interno si trovano un elegante soggiorno con smart TV, una sala da pranzo per otto persone e una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici moderni. Tutte le sei camere matrimoniali sono arredate con gusto e dotate di bagno privato con doccia walk-in. Alcune stanze dispongono di terrazze private con vista sulla piscina. La villa offre tutto il necessario per comfort e relax, rendendola la base perfetta per vivere Ibiza.

Spese, deposito cauzionale e commissioni di agenzia non inclusi.





