



**ID De La Propiedad: 57709**

**3 Bedrooms 50000 - Apartment**

**3 Bedrooms 2 Bathrooms**

**Price: 50000€ 11 Months**

## **D. 3055\_Y26 - 3 BEDROOMS APARTMENT - IBIZA BOTAFUCH**

**[Download PDF](https://ibiza-apartamentos.com/pdf/?id=57709)**

**Español**

**Apartamento de 3 habitaciones en Las Boas, Marina Botafoch**

Ubicado en la prestigiosa urbanización Las Boas, en Marina Botafoch, este amplio apartamento de 170 m² ofrece una excelente combinación de comodidad, amplitud y una ubicación privilegiada en una de las zonas más exclusivas y animadas de Ibiza. Situado en la tercera planta, en la escalera 12, es una opción ideal para quienes desean disfrutar de la isla con todos los servicios y lugares de ocio a poca distancia.

La vivienda cuenta con 3 habitaciones, 2 baños y capacidad para hasta 6 personas. Dispone de un espacioso salón integrado con una cocina totalmente equipada, creando una zona de día cómoda y funcional, perfecta para compartir momentos con familiares o amigos.

La urbanización ofrece instalaciones que complementan la experiencia residencial, como piscina comunitaria, ascensor y plaza de parking. El apartamento también dispone de Wi-Fi, televisión, aire acondicionado y calefacción para garantizar el confort durante la estancia.

Su ubicación en Marina Botafoch permite llegar caminando al puerto deportivo y a algunos de los restaurantes y espacios de ocio más conocidos de Ibiza, como Pacha, Lío, Cipriani y Cavalli, además de encontrarse junto al Casino de Ibiza. Una localización excepcional para disfrutar del ambiente cosmopolita de la isla.

Una propiedad espaciosa y bien situada, ideal para quienes buscan comodidad y acceso directo a la vida social y gastronómica de Ibiza.

Gastos, fianza y comisión de agencia no incluidos.

## **English**

### **3-Bedroom Apartment in Las Boas, Marina Botafoch**

Located in the prestigious Las Boas development in Marina Botafoch, this spacious 170 m² apartment combines comfort, generous interiors and a prime location in one of Ibiza's most exclusive and vibrant areas. Situated on the third floor of staircase 12, it is an excellent choice for those looking to enjoy the island with its main leisure destinations and amenities within easy reach.

The apartment features 3 bedrooms, 2 bathrooms and accommodation for up to 6 guests. It offers a spacious living room connected to a fully equipped kitchen, creating a comfortable and functional living area ideal for spending time with family or friends.

The residential complex offers a range of convenient facilities, including a communal swimming pool, lift and parking space. The apartment is also equipped with Wi-Fi, television, air conditioning and heating to ensure a comfortable stay.

Its location in Marina Botafoch allows guests to walk to the marina and some of Ibiza's best-known restaurants and nightlife venues, including Pacha, Lío, Cipriani and Cavalli. The property is also next to Ibiza Casino, placing it at the heart of the island's cosmopolitan lifestyle.

A spacious, well-located apartment offering comfort and easy access to Ibiza's renowned dining and entertainment scene.

Utilities, security deposit, and agency fee are not included.





