



**ID De La Propiedad: 61537**

5 Bedrooms 150000 - Apartment

5 Bedrooms 5 Bathrooms

**Price: 150000€ Annual**

## 5 BEDROOMS APARTMENT - BOTAFOCH

**Español**

Piso de Lujo en Primera Línea con Vistas al Mar – Marina Botafoch, Ibiza

Exclusivo piso de lujo en primera línea, situado en una de las zonas más privilegiadas de Ibiza y disfrutando de impresionantes vistas al mar, Dalt Vila y Marina Botafoch. Una propiedad excepcional que combina una ubicación inmejorable, amplitud y unas vistas únicas sobre algunos de los paisajes más emblemáticos de la isla.

La vivienda cuenta con 5 habitaciones y 5 baños, ofreciendo una distribución amplia y confortable, ideal para familias o para quienes buscan una residencia de alto nivel en Ibiza. Sus generosos espacios permiten disfrutar

de una experiencia de vida cómoda y sofisticada, con el Mediterráneo y el skyline de Ibiza como protagonistas. La ubicación en primera línea permite disfrutar plenamente del ambiente de Marina Botafoch, con sus restaurantes, beach clubs, comercios y servicios a pocos pasos, mientras que las vistas hacia Dalt Vila aportan un carácter único a la propiedad.

La vivienda dispone además de plaza de parking para 2 coches, un valor añadido especialmente importante en esta exclusiva zona de Ibiza.

Una propiedad excepcional para quienes buscan lujo, primera línea, impresionantes vistas al mar, Dalt Vila y Marina Botafoch, junto con amplitud y comodidad en una de las ubicaciones más exclusivas de la isla.

**Gastos, fianza y honorarios de agencia no incluidos.**

## English

### Luxury First-Line Apartment with Sea, Dalt Vila & Marina Botafoch Views

Exceptional luxury first-line apartment located in one of Ibiza's most privileged areas, enjoying spectacular views over the Mediterranean Sea, Dalt Vila, and Marina Botafoch. An outstanding property combining a prime location, generous proportions, and unique views over some of the island's most iconic surroundings.

The property features 5 bedrooms and 5 bathrooms, offering a spacious and comfortable layout ideal for families or those seeking a high-end residence in Ibiza. Its generous interiors provide an exceptional living experience, with the Mediterranean and Ibiza skyline taking centre stage.

Its first-line location allows residents to enjoy the vibrant atmosphere of Marina Botafoch, with its restaurants, beach clubs, shops, and amenities just moments away, while the views towards Dalt Vila give the property an unmistakable Ibiza character.

The apartment also includes private parking for 2 cars, an especially valuable feature in this exclusive area of the island.

An exceptional property for those seeking luxury, first-line living, breathtaking sea views, Dalt Vila and Marina Botafoch, combined with generous living spaces and comfort in one of Ibiza's most prestigious locations.

**Utilities, security deposit, and agency fees are not included.**





