



**ID De La Propiedad: 61667**

**3 Bedrooms 3000 - Apartment**

**3 Bedrooms 2 Bathrooms**

**Price: 3000€ Month/ Annual from 20th Oct.**

## **3 BEDROOMS APARTMENT - BOTAFOCH**

**Español**

Amplio Apartamento de 3 Habitaciones en Marina Botafoch

Te presentamos este encantador apartamento de 3 habitaciones y 2 baños, situado en la exclusiva zona de Marina Botafoch, una de las áreas más privilegiadas de Ibiza. La vivienda destaca por su luminosidad, su excelente estado de conservación y una distribución diseñada para ofrecer el máximo confort y funcionalidad.

El apartamento dispone de tres amplias habitaciones y dos baños completos, además de un luminoso espacio de salón y comedor conectado con una cocina americana totalmente equipada con microondas, lavadora, horno y

cafetera. La vivienda se entrega completamente amueblada, lista para entrar a vivir.

Cuenta también con una terraza privada, un espacio perfecto para disfrutar del clima mediterráneo y relajarse al aire libre. La propiedad forma parte de una comunidad con piscina comunitaria, ideal para refrescarse y disfrutar de los meses de verano.

Para mayor comodidad, dispone de parking público a tan solo una calle, facilitando el acceso a la vivienda en una ubicación tan demandada como Marina Botafoch.

Una excelente opción para quienes buscan un hogar amplio y confortable en una de las zonas más exclusivas de Ibiza, combinando una ubicación privilegiada con todas las comodidades necesarias para disfrutar de la isla.

Gastos, fianza y comisión de agencia no incluidos.

## **English**

### **Spacious 3-Bedroom Apartment in Marina Botafoch**

We present this charming 3-bedroom, 2-bathroom apartment located in the exclusive area of Marina Botafoch, one of Ibiza's most privileged and sought-after locations. The property stands out for its natural light, excellent condition and practical layout designed to provide comfort and functionality.

The apartment features three spacious bedrooms and two full bathrooms, together with a bright living and dining area connected to a fully equipped open-plan kitchen with a microwave, washing machine, oven and coffee machine. The property is offered fully furnished and ready to move into.

It also benefits from a private terrace, providing a pleasant outdoor space to enjoy Ibiza's Mediterranean climate. Residents have access to a communal swimming pool, perfect for relaxing and cooling off during the summer months.

For added convenience, public parking is available just one street away, providing easy access to the property in this highly desirable part of Ibiza.

An excellent choice for those looking for a spacious and comfortable home in one of Ibiza's most exclusive areas, combining a privileged location with all the amenities needed to enjoy island living.

Utilities, security deposit, and agency fee are not included.



















