



ID De La Propiedad: 62050

3 Bedrooms 7000 - Villa

3 Bedrooms 3 Bathrooms

Price: 7000€ Month/ Annual

3 BEDROOM VILLA - ROCA LLISA

Español

Villa contemporánea con vistas al mar y Formentera en Roca Llisa

Esta elegante propiedad de 200 m² se distribuye en dos plantas y ha sido completamente renovada en 2024, ofreciendo un diseño contemporáneo, espacios amplios y acabados de alta calidad. Situada en Roca Llisa, una urbanización privada con seguridad 24 horas, disfruta de una orientación sureste y de unas impresionantes vistas panorámicas al mar y a Formentera, creando una auténtica sensación de estar sobre el Mediterráneo. En la planta inferior se encuentran tres espaciosas habitaciones, cada una con su propio baño en suite,

proporcionando privacidad y comodidad. La planta superior alberga un amplio y diáfano salón integrado con la cocina, concebido como un espacio social y luminoso desde el que disfrutar al máximo de las excepcionales vistas.

La propiedad se encuentra además a poca distancia a pie de algunas de las calas más íntimas y tranquilas de la zona, como Cala Olivera, Cala Espart y S'Estanyol. Completamente equipada y cuidadosamente renovada, es una opción ideal para quienes buscan privacidad, tranquilidad y unas privilegiadas vistas al Mediterráneo en un entorno exclusivo de Ibiza.

Gastos, fianza y comisión de agencia no incluidos.

English

Contemporary Villa with Panoramic Sea and Formentera Views in Roca Llisa

This elegant 200 m² property is distributed over two floors and was completely renovated in 2024, offering contemporary design, generous spaces, and high-quality finishes throughout. Located in Roca Llisa, a private residential community with 24-hour security, the property enjoys a southeast orientation and spectacular panoramic views over the Mediterranean Sea and Formentera, creating a unique sense of being surrounded by the sea.

The lower floor features three spacious bedrooms, each with its own en-suite bathroom, ensuring comfort and privacy. On the upper floor, a bright and open-plan living area is seamlessly integrated with the kitchen, creating a welcoming social space designed to make the most of the property's impressive panoramic views.

Its location also provides easy walking access to some of the area's most intimate coves, including Cala Olivera, Cala Espart, and S'Estanyol. Fully equipped and recently renovated, this property offers a peaceful and private setting in one of Ibiza's exclusive residential areas, with exceptional Mediterranean views and a strong connection to the surrounding landscape.

Utilities, security deposit, and agency fee are not included.





