



ID De La Propiedad: 62167

3 Bedrooms 3700 - Apartment

3 Bedrooms 2 Bathrooms

Price: 3700€ Month/ Annual

3 BEDROOM PENTHOUSE - IBIZA TOWN

Español

Ático de diseño con terraza privada y parking en Ibiza

Este elegante ático de tres habitaciones se encuentra frente a la Residencia Reina Sofía, en Ibiza, y ha sido diseñado para combinar carácter, funcionalidad y una cuidada estética contemporánea. Situado en la última planta, la propiedad destaca por la calidad de sus materiales y por una distribución pensada para disfrutar de espacios amplios y conectados.

La zona principal se organiza en un concepto abierto que integra salón, comedor y cocina, con una elegante isla

central que se convierte en el punto de encuentro de la vivienda. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos integrados, mientras que los baños están revestidos en piedra natural, aportando un acabado sofisticado y atemporal.

Los detalles de carpintería de madera realizados a medida, junto con los armarios empotrados y la iluminación cuidadosamente integrada, aportan personalidad y calidez a cada estancia. El suelo de gran formato se extiende por toda la vivienda, creando una estética uniforme y contemporánea.

Uno de los grandes atractivos de la propiedad es su terraza en la azotea, a la que se accede mediante una escalera de caracol. Tanto la terraza como la escalera están actualmente pendientes de finalización. Una vez completadas, ofrecerán un espacio exterior privado ideal para disfrutar del clima y del ambiente de Ibiza.

La propiedad incluye una plaza de parking privada y existe además la posibilidad de alquilar una segunda plaza, aportando un extra de comodidad en una ubicación céntrica de Ibiza.

Gastos, fianza y comisión de agencia no incluidos.

English

Characterful Design Penthouse with Private Rooftop Terrace and Parking in Ibiza

This elegant three-bedroom penthouse is located opposite the Reina Sofía Residence in Ibiza and has been designed to combine character, functionality, and refined contemporary aesthetics. Situated on the top floor, the property stands out for its quality materials and carefully considered layout, creating generous and connected living spaces.

The main living area features an open-plan layout integrating the living room, dining area, and kitchen, with a sophisticated central island creating a natural focal point for the home. The fitted kitchen includes built-in appliances, while the bathrooms are clad in natural stone, providing a timeless and elegant finish.

Bespoke wood joinery, built-in wardrobes, and carefully integrated lighting add warmth and individuality throughout the apartment. Large-format tile flooring runs throughout the property, creating a clean and cohesive contemporary aesthetic.

One of the property's highlights is its rooftop terrace, accessed via a spiral staircase. Both the terrace and spiral staircase are currently pending completion. Once finished, they will provide a private outdoor space ideal for enjoying Ibiza's Mediterranean climate and atmosphere.

The penthouse includes one private parking space, with the option to rent a second space, adding further convenience to this centrally located Ibiza residence.

Utilities, security deposit, and agency fee are not included.





