



**ID De La Propiedad: 62184**

**3 Bedrooms 3200 - Apartment**

**3 Bedrooms 2 Bathrooms**

**Price: 3200€ Month/ Annual**

## **3 BEDROOM APARTMENT - FIGUERETAS**

**Español**

Apartamento reformado de 3 habitaciones a 80 metros del mar en Figueretas

Este elegante apartamento de 107 m<sup>2</sup>, completamente reformado y totalmente amueblado, se encuentra en Figueretas, a tan solo 80 metros del mar. Disponible para alquiler anual, la propiedad combina amplitud, diseño contemporáneo y acabados de alta calidad, ofreciendo un hogar moderno y listo para entrar a vivir.

La vivienda dispone de tres habitaciones y dos baños, además de una luminosa zona de estar de concepto abierto que integra salón, comedor y cocina. La cocina está completamente equipada con lavavajillas,

lavadora-secadora y horno multifunción, ofreciendo un espacio práctico y funcional para el día a día.

El apartamento cuenta con un amplio balcón privado y aire acondicionado en todas las habitaciones. Los baños, acabados en microcemento, aportan un estilo moderno y cuidado. La distribución de las habitaciones ofrece además cierta flexibilidad: actualmente dispone de una habitación con cama super king, otra con cama king y una tercera con cama individual, que puede adaptarse como dormitorio, despacho o estudio, así como configurarse con cama doble o dos camas individuales.

El edificio dispone de ascensor y existe la posibilidad de disponer de parking cercano por un coste adicional. Su ubicación permite llegar caminando tanto al centro de Ibiza como a Playa d'en Bossa, mientras que restaurantes, cafeterías, comercios y otros servicios se encuentran en las proximidades.

Una propiedad amplia, moderna y completamente preparada para disfrutar de una cómoda vida en Ibiza, a pocos pasos del mar.

Gastos, fianza y comisión de agencia no incluidos.

## English

### Renovated 3-Bedroom Apartment 80 Metres from the Sea in Figueretas

This elegant 107 m<sup>2</sup> apartment, completely renovated and fully furnished, is located in Figueretas, just 80 metres from the sea. Available for annual rental, the property combines generous spaces, contemporary design, and high-quality finishes, offering a modern home that is ready to move into.

The apartment features three bedrooms and two bathrooms, together with a bright open-plan living, dining, and kitchen area. The fully equipped kitchen includes a dishwasher, washer-dryer, and multifunction oven, creating a practical and functional space for everyday living.

The property also benefits from a spacious private balcony and air conditioning in every room. The microcement bathrooms add a contemporary and refined touch. The bedroom layout offers additional flexibility: the current configuration includes a super-king bedroom, a king bedroom, and a third bedroom with a single bed, which can also be used as a bedroom, office, or study and adapted for either a double or twin setup.

The building has a lift, and nearby parking is available at an additional cost. Ibiza Town and Playa d'en Bossa are both within walking distance, while restaurants, cafés, shops, and everyday amenities are all close by.

A spacious, modern, and fully equipped property, ideally located just steps from the sea in Figueretas.

Utilities, security deposit, and agency fee are not included.





