



ID De La Propiedad: 62492

2 Bedrooms 2500 - Apartment

2 Bedrooms 1 Bathroom

Price: 2500€ Month / Annual

2 BEDROOMS APARTMENT - BOTAFOCH

Español

Apartamento con amplia terraza acristalada, piscina y pista de pádel

Este apartamento se encuentra en una tranquila zona residencial, donde el confort y el estilo mediterráneo se combinan para ofrecer un entorno agradable y relajado. La vivienda cuenta con 80 m² construidos, 75 m² útiles y una espectacular terraza de 110 m², proporcionando amplios espacios tanto interiores como exteriores.

La distribución incluye 2 habitaciones espaciales y 1 baño, además de una terraza acristalada que permite disfrutar de este espacio durante todo el año. Su estilo mediterráneo y sus vistas urbanas completan una

vivienda práctica y acogedora.

El complejo residencial, cerrado y con servicio de conserjería, dispone de piscina comunitaria, jardines y pista de pádel. El edificio también cuenta con ascensor y sistema de seguridad, ofreciendo comodidad y tranquilidad a sus residentes. Además, su ubicación permite acceder fácilmente a los servicios esenciales.

La propiedad se ofrece en alquiler anual por 2.500 € al mes. Los pagos pueden realizarse por adelantado o de forma semestral. Se requiere fianza y comisión de agencia. No dispone de plaza de aparcamiento incluida. Existe la posibilidad de que los propietarios utilicen la vivienda durante el mes de agosto, lo que podría implicar un ajuste del precio del alquiler.

Gastos, fianza y comisión de agencia no incluidos.

English

Apartment with Large Enclosed Terrace, Communal Pool and Paddle Tennis Court

Located in a quiet residential area, this apartment combines comfort and Mediterranean style to create a welcoming and relaxing living environment. The property offers 80 m² of built area, 75 m² of usable space and an impressive 110 m² terrace, providing generous indoor and outdoor living areas.

The layout comprises 2 spacious bedrooms and 1 bathroom, together with an enclosed glass terrace that can be enjoyed throughout the year. Its Mediterranean character and urban views add to the appeal of this comfortable and practical home.

The gated residential complex features a communal swimming pool, landscaped gardens and a paddle tennis court. The building also offers a lift, concierge service and security system, providing added convenience and peace of mind. Essential services are easily accessible from the property.

The apartment is available for annual rental at €2,500 per month. Payments can be made in advance or on a semi-annual basis. A security deposit and agency fee apply. No parking space is included. The owners may wish to use the property during August, which could result in an adjustment to the rental price.

Utilities, security deposit, and agency fee are not included.





