**IbizaApartamentos.com**
**Real Estate & Holydays Rentals In Ibiza**

**+34971394351**



**ID De La Propiedad: 34329**

Rent, 5 Bedrooms 149000 - Villa, house with licence

5 Bedrooms 5 Bathrooms 11 Guests

**Price: 149000€ 11 Months**

## 5 BEDROOMS VILLA- SAN MIGUEL

**English**

Beautiful villa located in the north of the island, in Isla Blanca, 5 minutes from San Miguel and 20 km from the city of Ibiza. 350 meters from the villa you can reach two pebble coves. This villa is situated on a cliff surrounded by a

pine forest with views of the sea and the sunset and the location is very private and quiet. There are a total of 5 bedrooms: 1 bedroom with dressing room, bathroom, direct access to the pool and patio, with sea views. 2 bedrooms with 2 single beds in each room, both with their own bathroom and direct access to the pool and patio, overlooking the sea. 1 double bedroom with bathroom and access to a small patio. 1 double room in a separate building from the main house with bathroom, access to a private garden and sea views. Large living room of 110 m2 with 3 sofas, TV with Canal Plus, DVD player, sound system. Dining room and a fully equipped kitchen. 1 toilet, at the same level as the living room terrace. Large terrace with sea views and outdoor dining area. The 11 × 4 meter pool with waterfall, sun loungers and 1,000 m2 of garden. At the pool level there is an additional bathroom. The villa also offers air conditioning and WiFi. This villa offers a peaceful setting and a breathtaking view of the sunset and the sea. vat not included

Security deposit apart - bills not included - max 11 months

agency fees not included

**Español**

Preciosa villa situada en el norte de la isla, en Isla Blanca, a 5 minutos de San Miguel y a 20 km de la ciudad de Ibiza. A 350 metros de la villa se puede llegar a dos calas de cantos rodados. Esta villa está situada en un acantilado rodeado para un bosque de pinos con vistas al mar y la puesta del sol y la ubicación es muy privada y tranquila. Hay un total de 5 dormitorios: 1 dormitorio con vestidor, cuarto de baño, acceso directo a la piscina y patio, con vistas al mar. 2 habitaciones con 2 camas individuales en cada habitación, ambos con su propio baño y acceso directo a la piscina y patio, con vistas al mar. 1 dormitorio doble con baño y acceso a un pequeño patio. 1 habitación doble en un edificio separado de la casa principal con baño, acceso a un jardín privado y vistas al mar. Amplio salón de 110 m2 con 3 sofás, TV con Canal Plus, reproductor de DVD, sistema de sonido. Comedor y una cocina totalmente equipada. 1 aseo, al mismo nivel que la terraza del salón. Gran terraza con vistas al mar y zona de comedor al aire libre. La piscina de 11×4 metros con cascada, tumbonas y 1.000 m2 de jardín. Al nivel de la piscina hay un baño adicional. La villa también ofrece aire acondicionado y conexión WiFi. Esta villa ofrece un entorno tranquilo y una vista impresionante a la puesta de sol y al mar. LICENCIA: 2013010922 - Vat not included

fianza a parte - Gastos a parte - max 11 months

commission agencia no incluida

**Italiano**

Bella villa situata nel nord dell'isola, a Isla Blanca, a 5 minuti da San Miguel ea 20 km dalla città di Ibiza. A 350 metri dalla villa si possono raggiungere due calette di ciottoli. Questa villa è situata su una scogliera circondata da una pineta con vista sul mare e sul tramonto e la posizione è molto riservata e tranquilla. Ci sono un totale di 5 camere da letto: 1 camera da letto con spogliatoio, bagno, accesso diretto alla piscina e al patio, con vista sul mare. 2 camere da letto con 2 letti singoli in ogni camera, entrambe con proprio bagno e accesso diretto alla piscina e al patio, con vista sul mare. 1 camera matrimoniale con bagno e accesso ad un piccolo patio. 1 camera doppia in edificio separato dalla casa principale con bagno, accesso a un giardino privato e vista mare. Ampio soggiorno di 110 m2 con 3 divani, TV con Canal Plus, lettore DVD, impianto audio. Sala da pranzo e una cucina completamente attrezzata. 1 wc, allo stesso livello del terrazzo del soggiorno. Ampio terrazzo con vista mare e zona pranzo all'aperto. La piscina 11×4 metri con cascata, lettini prendisole e 1.000 mq di giardino. A livello della piscina è presente un ulteriore bagno. La villa dispone anche di aria condizionata e Wi-Fi. Questa villa offre un ambiente tranquillo e una vista mozzafiato del tramonto e del mare. LICENZA: 2013010922 - Iva no incluida

Deposito sicurezza a parte - Consumi non inclusi - max 11 mesi

commissione agenzia a parte

**Features**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Sea View | Mountain View | Jacuzzi | Pool View | Internet |
| parking | air conditioning | washing machine | infinity pool | safe |
| covered terrace | Outdoor equipped kitchen | swimming pool | garden | gym |
| dishwasher | BBQ | Digital tv | Hair dryer | Microwave |
| Iron and board | Coffee maker | | | |













































