

IbizaApartamentos.com

Real Estate & Holydays Rentals In Ibiza

+34971394351



ID De La Propiedad: 41572

4 Bedrooms 85000 - Apartment

4 Bedrooms 3 Bathrooms 8 Guests

Price: 85000€ 11 Months

4 BEDROOMS APARTMENT - MARINA BOTAFOCH

Español

Exclusivo apartamento de 4 habitaciones en Las Boas, Marina Botafoch, con terraza de 60 m²

Ubicado en la prestigiosa urbanización Las Boas, en Marina Botafoch, este espectacular apartamento de 300 m² ofrece una combinación excepcional de amplitud, diseño contemporáneo y una ubicación privilegiada en una de las zonas más exclusivas de Ibiza. El emblemático residencial, diseñado por el reconocido arquitecto Jean Nouvel, destaca por su arquitectura singular y su proximidad al puerto deportivo y a los principales puntos de ocio de la isla.

Situada en la primera planta, la vivienda tiene capacidad para hasta 8 personas y dispone de 4 habitaciones y 3 baños. Cuenta con un amplio salón-comedor conectado con una cocina completamente equipada, creando un espacio generoso y versátil, ideal tanto para disfrutar de una estancia confortable como para celebrar reuniones y encuentros.

Uno de los grandes atractivos de la propiedad es su terraza privada de 60 m² con vistas a la piscina, un espacio perfecto para relajarse al aire libre y disfrutar del clima mediterráneo. Además, la vivienda incorpora un moderno sistema de filtrado de agua orientado a mejorar su calidad, aportando una experiencia de bienestar adicional en el día a día.

El apartamento dispone de parking, aire acondicionado, calefacción, Wi-Fi, televisión, caja fuerte y acceso a las instalaciones de la urbanización, que incluyen piscina comunitaria, gimnasio y ascensor.

Su ubicación permite llegar caminando a algunos de los lugares más reconocidos de Ibiza, como Pacha, el restaurante cabaret Lío y Cipriani. También se encuentra junto al Casino de Ibiza y cerca de Heart, el proyecto gastronómico y de entretenimiento vinculado a los hermanos Adrià y al universo del Cirque du Soleil.

Una propiedad excepcional que combina espacios amplios, una generosa terraza y una ubicación inmejorable para disfrutar del estilo de vida exclusivo de Marina Botafoch.

Gastos, fianza y comisión de agencia no incluidos.

English

Exclusive 4-Bedroom Apartment in Las Boas, Marina Botafoch, with a 60 m² Terrace

Located in the prestigious Las Boas residential complex in Marina Botafoch, this impressive 300 m² apartment combines generous living spaces, contemporary design and a prime position in one of Ibiza's most exclusive areas. Designed by renowned architect Jean Nouvel, the iconic development is celebrated for its distinctive architecture and proximity to the marina and the island's leading entertainment destinations.

Situated on the first floor, the apartment accommodates up to 8 guests and features 4 bedrooms and 3 bathrooms. It offers a spacious living and dining room connected to a fully equipped kitchen, creating a versatile and inviting setting for a comfortable stay, social gatherings or meetings.

One of the property's standout features is its private 60 m² terrace overlooking the swimming pool, providing an ideal outdoor space to relax and enjoy the Mediterranean climate. The apartment also benefits from a modern water filtration system designed to improve water quality, adding an extra element of everyday well-being.

Additional features include parking, air conditioning, heating, Wi-Fi, television, a safe and access to the residential complex's facilities, including a communal swimming pool, gym and lift.

The location allows easy walking access to some of Ibiza's best-known destinations, including Pacha, the cabaret restaurant Lío and Cipriani. The property is also next to Ibiza Casino and close to Heart, the dining and

entertainment concept associated with the Adrià brothers and Cirque du Soleil.

An outstanding residence combining spacious interiors, an expansive terrace and an exceptional location for enjoying the exclusive lifestyle of Marina Botafoch.

Utilities, security deposit, and agency fee are not included.

Features

Sea View	Mountain View	Internet	parking	air conditioning
washing machine	safe	swimming pool	gym	oven
dishwasher	Microwave	Terrace	TV	



