IbizaApartamentos.com
Real Estate & Holydays Rentals In Ibiza

+34971394351



ID De La Propiedad: 55861

Rent 12000 - commercial space

350 3 Bathrooms

Price: 12000€ Month

A Chance to Create Your Own Seaside Business

English

Located in one of Ibiza's most iconic areas—just steps from Ushuaïa, Hard Rock, Club Hï and the new "Gallery" Shopping Center—this commercial space offers a prime position with exceptional visibility. The property features 325 m² of indoor space, a seafront terrace, and a 15-meter open frontage. Delivered in shell condition, it is ideal

for creating a fully customized restaurant or beach club. The structure totals 350 m² built and allows for up to three bathrooms. Set at street level, it ensures easy and direct access. A rare opportunity to launch an exclusive business in the heart of Playa d’en Bossa.

Español

Ubicado en una de las zonas más icónicas de Ibiza, a pocos metros de Ushuaïa, Hard Rock, el Club Hï y el nuevo Centro Comercial “Gallery”, este local ofrece una posición estratégica con excelente visibilidad. La propiedad cuenta con 325 m² interiores, una terraza frente al mar y 15 metros de fachada abierta. Se entrega en estado bruto, ideal para crear un restaurante o beach club totalmente personalizado. La superficie total construida es de 350 m², con posibilidad de instalar hasta tres baños. Situado a nivel de calle, garantiza un acceso cómodo y directo. Una oportunidad única para desarrollar un negocio exclusivo en el corazón de Playa d’en Bossa.

Italiano

In una delle zone più iconiche di Ibiza, a pochi passi da Ushuaïa, Hard Rock, Club Hï e dal nuovo Centro Commerciale “Gallery”, si affitta un locale commerciale con posizione strategica e altissima visibilità. La proprietà offre 325 m² interni, una terrazza fronte mare e una facciata aperta di 15 metri. Consegnato allo stato grezzo, è ideale per realizzare un ristorante o beach club personalizzato. La struttura, di 350 m² costruiti, permette l’installazione di fino a tre bagni. Situato al piano strada, garantisce un accesso comodo e diretto. Un’opportunità rara per creare un’attività esclusiva nel cuore di Playa d’en Bossa.

Features

Sea View	covered terrace	walking distance from the beach	direct access to the sea




IbizaBestVillas










Pauxa Films
Parking
Ibiza Skin Studio
Ses Spardell
Cerrado temporalmente


IbizaBestVillas









