

IbizaApartamentos.com

Real Estate & Holydays Rentals In Ibiza

+34971394351



ID De La Propiedad: 62071

4 Bedrooms 7800 - Villa

4 Bedrooms 4 Bathrooms

Price: 7800€ Month/ until 1st August

4 BEDROOM VILLA - SANTA EULALIA

Español

Villa contemporánea con piscina privada cerca del mar en Santa Eulalia

Esta espectacular villa contemporánea cuenta con 300 m² construidos y 260 m² útiles, y se encuentra en una

tranquila zona residencial de Santa Eulalia del Río, a tan solo 10 minutos a pie del mar. Con orientación este, la propiedad disfruta de una agradable luminosidad natural desde primera hora de la mañana y combina arquitectura moderna, amplitud y confort en un entorno privilegiado de Ibiza.

La distribución interior ha sido diseñada para ofrecer espacios cómodos y funcionales. El amplio salón-comedor de planta abierta conecta directamente con la zona exterior, la piscina y el jardín privados, creando una continuidad perfecta entre los espacios interiores y exteriores. La propiedad dispone además de una cocina independiente de gran capacidad y cuatro dormitorios dobles, cada uno con su propio baño en suite.

Un anexo independiente incorpora un dormitorio adicional con baño, ofreciendo un espacio privado ideal para invitados, familiares o como zona de trabajo. En el exterior, la villa cuenta con piscina privada, jardín y terraza, además de un balcón que amplía las zonas de disfrute al aire libre.

La propiedad se completa con armarios empotrados, trastero y una plaza de garaje cubierta, ofreciendo todas las comodidades necesarias para disfrutar de una residencia confortable y privada a pocos minutos del Mediterráneo.

Gastos, fianza y comisión de agencia no incluidos.

English

Contemporary Villa with Private Pool Near the Sea in Santa Eulalia

This spectacular contemporary villa offers 300 m² of built area and 260 m² of usable space, located in a quiet residential area of Santa Eulalia del Río, just a 10-minute walk from the Mediterranean Sea. With an east-facing orientation, the property enjoys beautiful natural light from early morning and combines modern architecture, generous spaces, and exceptional comfort in a privileged setting in Ibiza.

The interior layout has been carefully designed to provide both comfort and functionality. The spacious open-plan living and dining area opens directly onto the private pool and garden, creating a seamless connection between the indoor and outdoor spaces. The property also features a separate, generously sized kitchen and four double bedrooms, each with its own en-suite bathroom.

A separate annex provides an additional bedroom and bathroom, offering a private space ideal for guests, family members, or a home office. Outside, the villa features a private swimming pool, landscaped garden, and terrace, together with a balcony that provides additional outdoor living space.

The property is completed by fitted wardrobes, a storage room, and a covered garage parking space, making it a comfortable and private residence just minutes from the Mediterranean.

Utilities, security deposit, and agency fee are not included.



