

IbizaApartamentos.com

Real Estate & Holydays Rentals In Ibiza

+34971394351



ID De La Propiedad: 62602

4 Bedrooms 6000 - Villa, Apartment

4 Bedrooms 3 Bathrooms

Price: 6000€ Month/ 11 Months

4 BEDROOMS PENTHOUSE DUPLEX - PLAYA DEN BOSSA

Español

Exclusivo ático dúplex de larga duración con amplias terrazas, piscina y gimnasio en Playa d'en Bossa
Espectacular ático dúplex situado en una de las zonas más privilegiadas de

Playa d'en Bossa, a tan solo 2 minutos caminando de la playa

. Una vivienda amplia, luminosa y elegante, ideal para quienes buscan comodidad, privacidad y calidad de vida en Ibiza durante todo el año.

La propiedad cuenta con aproximadamente

200 m², incluyendo terrazas

, y ofrece una distribución generosa con

4 habitaciones, 2 baños completos y 1 aseo

. Su amplio y luminoso salón-comedor crea un ambiente acogedor y confortable, mientras que la cocina totalmente equipada aporta funcionalidad y comodidad para el día a día.

Uno de los grandes atractivos de la vivienda son sus

50 m² de terrazas privadas

, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo, relajarse al aire libre o compartir momentos en familia.

Situado en una cuarta planta, el edificio dispone de ascensor y excelentes zonas comunes, entre las que destacan una

piscina comunitaria y un gimnasio

. Además, la propiedad incluye

2 plazas de aparcamiento

, proporcionando un extra de comodidad en una ubicación tan demandada.

La vivienda se ofrece en

alquiler de larga duración mediante contrato de 11 meses, con posibilidad de renovación

. Se solicitan 3 meses de fianza y los inquilinos deberán asumir los gastos de electricidad, agua, internet y comunidad.

El perfil de inquilino buscado es una familia

, con solvencia económica, ingresos demostrables y buenas referencias.

Una oportunidad excepcional para disfrutar de una vivienda espaciosa y exclusiva, a pocos pasos del mar y con todas las comodidades necesarias para vivir en Ibiza.

Gastos de suministros, fianza y honorarios de agencia no incluidos.

English

Exclusive Duplex Penthouse for Long-Term Rental with Spacious Terraces, Pool and Gym in Playa d'en Bossa
This spectacular duplex penthouse is located in one of the most desirable areas of

Playa d'en Bossa, just a 2-minute walk from the beach

. Spacious, bright and elegant, the property is ideal for those seeking comfort, privacy and a high quality of life in Ibiza throughout the year.

The apartment offers approximately

200 m², including terraces

, with a generous layout comprising

4 bedrooms, 2 full bathrooms and 1 guest toilet

. The spacious, light-filled living and dining area creates a welcoming atmosphere, while the fully equipped kitchen provides practicality and convenience for everyday living.

One of the property's main highlights is its

50 m² of private terraces

, ideal for enjoying the Mediterranean climate, relaxing outdoors or spending quality time with family.

Located on the fourth floor, the building benefits from a lift and excellent communal facilities, including a

communal swimming pool and gym

. The property also includes

2 private parking spaces

, adding extra convenience in such a sought-after location.

The apartment is available for

long-term rental under an 11-month contract, with the possibility of renewal

. A security deposit equivalent to 3 months' rent is required. Tenants are responsible for electricity, water, internet and community fees.

The preferred tenant profile is a family

, with proven financial stability, verifiable income and good references.

An exceptional opportunity to enjoy an exclusive and spacious home just steps from the sea, with all the amenities needed for comfortable year-round living in Ibiza.

Utilities, security deposit, and agency fee are not included.

Features

Mountain View parking air conditioning

















